

・オールマイティのレンタルリース・高所作業車なら
(株)スカイワーク京都
 本社 京都市伏見区下鳥羽西岸川町71
 TEL (075) 623-0050 FAX 623-0027
 中央営業所 京都市右京区西院東貝川町83
 TEL (075) 311-0050 FAX 311-7087
 洛南営業所 京都府八幡市岩田西玉造21
 TEL (075) 971-0050 FAX 971-9944

建設経済新聞

【公益社団法人日本専門新聞協会加盟】

株式会社 建設経済新聞社
 © KJEC 京都市東山区本瓦町660-6
 TEL (075) 541-0328 (大代表)
 TEL (075) 541-0348
 購読料 1ヵ月8,100円(税込)

KJECねっと <http://www.kjc-news.co.jp>

賃上げへ首相と車座対話 「民間含め6%引き上げ」

石破首相と建設業4団体

石破首相と建設業4団体はこのほど、賃上げに関する車座対話を行った。首相の立ち会いの下、中野洋昌国交相と日本建設業連合会(日建連)、全国建設業協会(全建)、全国中小建設業協会(全中建)、建設産業専門団体連合会(建専連)の会長らが、同日に発表された公共工事設計労務単価の引き上げを踏まえ、民間工事を含めて技能者賃金の「おおむね6%の上昇を目指すことを申し合わせ」た。各団体が省力化投資に向けた計画を策定すること、3月から適用される公共工



石破首相(中央)と車座対話

事設計労務単価は全国・全職種平均で前年度比6.0%アップの2万4852円(伸び率は単純平均、金額は加重平均)となった。今回の申し合わせでは、単価の伸びを踏まえた上で、6%上昇を目指し、達成に取組むとした。団体が達成状況をフォローアップし、結果を翌年に報告することも申し合わせた。

賃上げの申し合わせは昨年も行ったが、今回は民間工事も含めることを明記した。公共工事設計労務単価は直轄工事の積算に用いるものだが、民間工事への波及に取組むことを明確化。国交省は改正建設業法に基づく価格転嫁の円滑化ルールや、年内に作成する労務費の基準などにより、賃上げの原資を建設業者が確保できる環境を整える。

日建連の宮本洋一会長は

3月適用の労務単価引上げ
日建連、全建が会長談話

国土交通省が3月から適用する公共工事設計労務単価を発表したことを受け、日本建設業連合会(日建連、宮本洋一会長)と全国建設業協会(全建、今井雅則会長)は会長談話を発表した。

日建連の宮本会長は、労務単価が全国・全職種平均で前年度比6.0%を引き上げられたことに対し、「実勢価格の適切かつ迅速な反映、物価上昇を上回る持続的な賃上げ、活発な投資がけん引する成長型経済の実現を目指す石破内閣の姿勢を踏まえたもの」と感謝。その上で、「適切な水準の

労務費見直しも尊重宣言など技能者の賃上げに向けた取り組みを「さらに推進していく」と発言。民間工事の価格転嫁促進へ、建設Gメンの活用を求めた。

全建の今井雅則会長は、公共工事で適正な利益を得られるような人札制度の見直しとともに、資機材価格、労務費の上昇に見合った予算規模・事業量の確保が必要になるとした。

全中建の河崎副会長は、傘下団体の会員企業の9割近くが賃上げしている一方で、賃上げ率が5%以上だった企業は4割にとどまることを説明。自治体工事について「予定価格に近い価格での受注が可能な環境整備」を求めた。

建専連の岩田正吾会長は賃上げについて、「民間発注者、国民からの理解が重要だ」と述べた。国に対し、価格ではなく目的物の質に注目した商慣習へと転換させる環境整備を訴えた。

国交省が3月中に策定する建設業の「省力化投資促進プラン」を踏まえ、各団体が目標・期限を定めた計画を作成することも申し合

わせた。定期的にフォローアップし、業種・職種に応じた取り組みを推進する。車座対話では、建設業の魅力向上もテーマとなった。宮本日建連会長は省力化と働き方改革により「給与、休暇、希望、かっこいいの4K」を実現するとした。

全建の今井会長はDX、ICT化を中小建設業まで取り入れる必要性を指摘。働き方の柔軟化も訴えた。

全中建の河崎副会長は、生活道路の工事は作業時間が制約される実態に触れ、適切な労働時間となるよう発注する自治体への指導を求めた。

岩田建専連会長は、工期

直轄事業の電気通信工事
技術者単価14年連続引上
 国交省

国土交通省は、令和7年度の直轄事業の電気通信工事使用する電気通信関係技術者単価を、令和6年度に引き上げた。令和7年度は、令和6年度に引き上げたことを受け、今年度も引き上げを実施する。令和7年度は、令和6年度に引き上げたことを受け、今年度も引き上げを実施する。令和7年度は、令和6年度に引き上げたことを受け、今年度も引き上げを実施する。

技術者等単価を決定した。単価は、全職種(5職種)の平均で5.8%上昇し、14年連続の引き上げとなった。

職種別の単価(基準日額は次の通り(かっこ内は割増対象賃金比))

▽電気通信技術者	3万8800円(64%)	▽電気通信技術員	2万6100円(64%)
▽点検技術者	3万8600円(61%)	▽点検技術員	2万9700円(61%)
▽運転監視技術者	2万9700円(61%)	▽運転監視技術員	2万9700円(61%)

現地開催セミナー

参加費 無料

小規模設計事務所での BIM 活用法!

BIM だからできる チームワークプロジェクト!

利用経験者に 直接質問!

Archicad/BIM活用で変わる 設計ワークフローとユーザー事例を各会場にてご紹介

全国ロードショー 京都

2025.03.10 月

14:00-16:30 (受付時間 13:30~)

会場 京都経済センター 〒600-8565 京都市下京区四条通室町東入函谷鉾町78番地

定員 30名

プログラムの

13:30 ~ 開場(受付開始)

14:00 ~ ロードショー 開会

14:05 ~ ①Graphisoft プレゼンテーション
②ゲストプレゼンテーション
地方ゼネコンの BIM 定着への取組みと展望
③質疑応答

~ 16:30 終わりのご挨拶

参加お申し込み 応募締切 **イベント開催前日まで**

※定員に達し次第、期限前でも受付を終了いたします。

右記の QR コードよりお申し込みください。
<https://graphisoft.com/jp/open-events/roadshow>

会場内では、写真や動画撮影が行われる予定です。その際に会場内のお客さまが映り込む場合があります。広告物、メディア(新聞/雑誌/WEB など)に掲載される場合がございますので、あらかじめご了承ください。

滋賀県の SAWAMURA で、Archicad が使用されている事例はこちら
<https://graphisoft.com/jp/case-studies/sawamura-2021>

Graphisoft は、豊富なソフトウェア、教育、サポート、コミュニティまでを揃え、建築/建設を総合的に支援する BIM ソリューションプロバイダーです。

検索

・オールマイティのレンタルリース・高所作業車なら
(株)スカイワーク京都
 本社 京都市伏見区下鳥羽西岸川町71
 TEL (075) 623-0050 FAX 623-0027
 中央営業所 京都市右京区西院東貝川町83
 TEL (075) 311-0050 FAX 311-7087
 洛南営業所 京都府八幡市岩田西玉造21
 TEL (075) 971-0050 FAX 971-9944

GRAPHISOFT
 A NEMETSCHEK COMPANY

京都ワイド版

DS (株) デルマーセキュリティ
京都府京都市中京区松室中溝町2-1
TEL 075-3393-7333
FAX 075-3391-6678

京都府建産連と国交省・府市ら

CCUS普及促進で意見交換

「京都府地域における建設キャリアアップシステムの普及・促進に向けた意見交換会」が17日、京都市中京区の京都建設会館で開催された。

意見交換会には、京都府建設産業界連合会から小崎学会長、三輪泰之副会長、吉村良一理事、進藤久和副会長、田原利晃副会長、網川雅則副会長、石倉宏副会長、隅田耕一副会長、山田



鈴木大臣官房参事官付(国交省) 小崎会長(京都府建産連)



意見交換会の様子

【入札情報の金額は税抜】※公告・競争参加資格表記①認定業種等②点数③許可の種類④営業所所在地⑤施工実績/完工高⑥技術者/技能者配置⑦その他

豊久副会長、鈴木陽太(理事長代理)、内藤克敏理事、山本行雄監事ら、国土交通省から鈴木大臣官房参事官(建設人材・資材)付専門調査官、近畿地方整備局から征矢道仁建設部建設産業第一課課長ら、京都府から水谷真建設交通部指導監査課参事、京都市から上嶋晃弘行財政局管財契約部契約課工事契約担当課長ら、独立行政法人勤労者退職金

共済機構から大塚敏彦建設業退職金共済事業本部建設事業部次長、一般財団法人建設業振興基金から小口浩理事らが出席した。

国交省の鈴木大臣官房参事官付は、設計労務単価の確保、適正な工期の設定など随分前進を図っていた。しかし、建設投資の7割から8割を占める民間建築工事の進捗は芳しくありません。中でも、我々地域の中小企業が主として受注する中小規模の民間建築工事では、価格転嫁や工期延伸など協議不可能な契約書の活用が散見され、働き方改革は進んでいないのが実態です。昨年度、全国建産連では、京都府建産連の発信でしたが、少なくとも処遇改善の観点から、民間建築工事のうち補助金が出ている病院、学校、老健施設等の工事について、建退共加入の義務化を求めたところ、本年度はじめ通達文書が発令され、感謝しています。今後、地域の生活と産業を支える建設業として発展していくためには、技能労働者の年間給与の増額と年間休日の確保に努め、他産業に引けを取らない状況に改善することが急務

「国、自治体等の加点評価インセンティブによる大型公共工事や大規模な民間工事現場への入退場カードタッチの義務化により、相当進捗しているようですが、小規模な公共事業や中小規模の民間建築工事では、工期が短いことや経費負担が大きいことから、進捗は芳しくありません。我々も専門工業委員会と周知・普及を努めているところですが、いまだにメリットは感じられない、特に民間建築工事発注者の働き方改革に対する理解が得られていない

京都府建築士事務所協会ら4者 定期報告と火災保険連携で協定

京都市、一般社団法人京都府建築士事務所協会、京都府保険代理業協同組合、東京海上日動火災保険(株)は17日、「定期報告制度と火災保険制度の連携に関する協定」を締結した。

中京区の京都市役所で開催した協定の締結式には、京都市の竹内重貴副市長、京都府建築士事務所協会の上野浩也会長、京都府保険代理業協同組合の辻本完治理事長、東京海上日動火災保険の天野正一郎執行役員京都本部長が出席した。

市担当者、公民連携による建築物の適切な維持管理促進の取組として、協定の概要について「建築物を安全に使用するには定期的に建物及び設備を点検し、維持管理を行う必要がある。そのために多数の人が利用するような用途の建物や規模の建物において、建築基準法では所有者が行政に定期報告を行うことと定めている。一方で、火災保険は住まいが火災の被害にあった際の損害を補償するも

京都府6年度(第22回)京都環境賞 木下カンセーが特別賞受賞

京都市は17日、令和6年度(第22回)京都環境賞(循環型社会推進賞)を(株)木下カンセー(代表取締役木下昌秀氏、滋賀県大津市)が受賞した。同社の活動内容は「京都市とスマートごみ箱を活用したまちの美化等の推進に係る協定を締結する」とともに、協定に基づくスマートごみ箱の寄付(24基/令和4・令和13年度)及び観光地等への設置により、ポイント捨てやごみの散乱防止

万が一、災害があった時には適切な保険の支払いが行われるよう、健全な保険制度を維持していく必要がある。天野京都本部長は、全国でも初めての先進的な取り組みで、京都市独自スキームであり、全国に冠するものになる」と、上野会長は「一定の規模の建築物において、定期報告制度が建築基準法12条1項で定められている。建築基準法に定



上野会長(右から2人目)らが協定締結

木下代表取締役(右側)を表彰

められた責務は建築士としての職能であり、また建築士事務所としての業務であり、これらも我々の業務の中で職能を生かし、そして業務を生かしながら京都市民の皆様、そして京都市民の皆様のお助けになればと考えている。多くの建築物が安全安心に長く使われるよう私たちも努力させていただきます」と述べた。

入札結果

【京都市契約課】
京都市伏見西部第五地区土地区画整理事業に伴う物件調査委託(ただし、横大路龍ヶ池63番地の物件調査委託)
サンワコン(落)
154万5000円
施工地は京都市伏見区横大路龍ヶ池63
工期は7年3月31日(150日間)に延長予定)

14日入札保留分
京都市立翔鸞小学校整備工事(ただし、北校舎棟ほか改修及びエレベーター整備空調衛生設備改修工事(週休2日工事(発注者指定方式))
入江工業所(落)
2098万3000円
施工地は京都市上京区御前通今出川上る鳥居前町67-1
工期は8年1月30日
洛南排水機場維持補修(吸水槽及び沈砂池浚渫工事(週休2日工事(通期又は月単位))
京和産業(落)
687万7000円
施工地は京都市伏見区横大路十両松町
工期は7年6月14日
18日入札

【京都市契約課】
京都市伏見西部第五地区土地区画整理事業に伴う物件調査委託(ただし、横大路龍ヶ池63番地の物件調査委託)
サンワコン(落)
154万5000円
施工地は京都市伏見区横大路龍ヶ池63
工期は7年3月31日(150日間)に延長予定)

市有地売却は9件で落札決定 西院の物件はプレサンスに

京都市

京都市、京都市上下水道局は18日、14日に実施した令和6年度市有地の売却に係る一般競争入札の結果を発表。物件10件のうち9件で落札が決定した。

5号物件の右京区西院の元北部みどり管理事務所及び元西院証明書発行コーナーの土地については、市が設定した予定価格10億2360万円の2倍以上となる22億9775万6000円で(株)プレサンスコーポレーション(大阪市中央区)が落札した。

入札者なしの6号物件は先着申込順での売却とし、2月21日から3月17日まで買受申込みを受け付ける。担当は行財政局資産イノベーション推進室(TEL075-2222-3284(直通))。



元北部みどり管理事務所(右京区西院)

- ◆市有地(行財政局)◆
 - 1号物件①左京区田中関田町34-11(第一種住居地域、建ぺい率60%、容積率200%、15m第2種高度地区、令和3年9月末まで「ちびっこひろば」として使用)②26・14m③東地④7599万円⑤(株)さくら(京都市下京区)⑥8350万0358円
 - 2号物件①西京区樫原塚ノ本町1-61(第一種低層住居専用地域、建ぺい率50%、容積率80%、10m高度地区、平成11年度まで「樫原児童館及び子供と婦人の家」として使用)②120・28m③建物付(S造スレートぶき2階建、延178・96m)④2050万円⑤(株)夢ハウジング(京都市南区)⑥2060万円
 - 3号物件①南区東九条北河原町27-3(近隣商業地域、建ぺい率80%、容積率400%、20m第4種高度地区、北河原児童遊園として使用)②370・02m③東地④9584万円⑤(株)さくら(京都市下京区)⑥2億8100万円
 - 4号物件①伏見区深草加賀屋敷町21-18(第一種住居地域、建ぺい率60%、容積率200%、20m第2種高度地区、改進黨区事業用地、市が取得した昭和57年以降、一部フェンスで囲まれた状態で市が維持管理を行ってきた)②126・34m③東地④1365万円⑤個人⑥1800万円
 - 5号物件①右京区西院西貝川町31-3(工業地域、建ぺい率60%、四条通から25mまでは容積率400%、四条通から25m超は容積率300%、31m第9種高度地区、平成22年4月から令和5年5月までは北部みどりの管理事務所として使用、附属建物6は平成16年3月にまち美化事務所関連施設として建設され令和6年9月末まで会議室として使用、附属建物7は平成9年5月に西院証明書発行コーナーとして開設

- され令和4年3月まで使用)②2903・41m③建物付(RC造陸屋根平屋建、355・39mのほかに附属建物あり)④10億2360万円⑤(株)プレサンスコーポレーション(大阪市中央区)⑥22億9775万6000円
- 6号物件①東山区福稲下高松町51-1(準工業地域、建ぺい率60%、容積率200%、20m第3種高度地区、平成30年3月末まで撤去自転車等を保管する十条保管所として使用)②709・81m③東地④9654万円⑤なし⑥-
- 7号物件①上京区大宮通五辻下る観世町110(大宮通から25mまでは近隣商業地域、建ぺい率80%、容積率200%、大宮通から25m超は準工業地域、建ぺい率60%、容積率200%、15m第3種高度地区、平成29年10月まで大宮消防出張所として使用、その後は令和元年8月から令和5年3月まで、総合企画局における事業(西陣connect)の拠点として使用)②214・46m③建物付(S造陸屋根2階建、延189・05mのほかに附属建物あり)④4140万円⑤(株)COP EN(京都市下京区)⑥6688万6000円
- 8号物件①右京区太秦蜂岡町36-4(第一種住居地域、建ぺい率60%、(40%)(風致地区)、容積率200%、15m第2種高度地区、平成6年7月に大森消防職員待機宿舎として開設、令和6

- 年9月末まで使用)②485・87m③建物付(RC造ルーフィングぶき3階建、延458・64m)④1億1500万円⑤(株)K・Iコーポレーション(京都市右京区)⑥1億1654万円
- 9号物件①伏見区淀木津町211-5、211-6、211-7、211-12、227-2(準工業地域、建ぺい率60%、府道京守口線から25mまでは容積率400%、府道京守口線から25m超は容積率200%、府道京守口線から25mまでは31m第1種高度地区、府道京守口線から25m超は20m第4種高度地区、令和2年2月まで木津市営住宅として使用された後、令和4年2月までに全ての建物の除去が完了、一部コインパーキングとなっていたがコインパーキングは令和7年1月に契約終了)②1542・18m③東地④1億3610万円⑤(株)コーポレーター(大阪市北区)⑥1億3888万8888円

スカイワーク京都
高所作業車
レンタル
☎(075)623-0050

法人京都市上下水道サービス協会)事務所として貸与)②526・86m③建物付(S造陸屋根2階建、延503・40m)④9700万円⑤日本リブランド(株)(京都市伏見区)⑥1億6945万6789円

主な売却条件によると、4号物件、9号物件は「住宅を建築する場合はZEH又はZEH-Mの建築物とする」と、6号物件は「ZEHの戸建て住宅を竣工すること」など。

計画部門)を受けている⑤1件の契約で、次の全ての要件を満たす履行実績、アー地方公共団体、地方独立法人(公立大学法人を含む)又は地方住宅供給公社のいずれかが発注したもの、イー元請として受注し、平成21年度以降に完了したもの、ウー土地区画整理事業の換地計画業務又は換地設計業務であること(それぞれの変更業務でも可とする)ーなど

設計図書の販売①中央精器

開札日時③3月10日9時

委託件名①(単価契約)道路清掃(北部土木みどり事務所)②(単価契約)道路清掃(左京土木みどり事務所)③(単価契約)道路清掃(東部土木みどり事務所)④(単価契約)道路清掃(南部土木みどり事務所)⑤(単価契約)道路清掃(西部土木みどり事務所)⑥(単価契約)道路清掃(京北・左京山間部土木みどり事務所)⑦(単価契約)道路清掃(西京土木みどり事務所)⑧(単価契約)道路清掃(伏見土木みどり事務所)

履行場所①①北部土木みどり事務所管内②左京土木みどり事務所管内③東部土木みどり事務所管内④南部土木みどり事務所管内⑤西部土木みどり事務所管内⑥京北・左京山間部土木みどり事務所管内⑦西京土木みどり事務所管内⑧伏見土木みどり事務所管内

開札日時③3月11日9時

工事名①(単価契約)照明灯維持補修等工事及び業務委託(北部土木みどり事務所)②(単価契約)照明灯維持補修等工事及び業務委託(左京土木みどり事務所管内ただし、京北・左京山間部土木みどり事務所管内のうち左京区域を含む)③(単価契約)照明灯維持

8974円②3633万円③8854円④18661万円⑤9706円⑥2279万円⑦9677円⑧3332万円⑨9001円⑩453万円⑪888円⑫2089万円⑬407円⑭2371万円⑮637円

最低制限価格①②③④⑤⑥⑦⑧事後公表

競争参加資格①市の名簿の道路・下水清掃種目に登録④令和4年度以前から市内に本店を有する⑦ロードスイーパー、散水車及び収集ごみ運搬車(タンクトラック等)の全てを自ら所有し、又はリース会社からリース(契約期間が本件の履行期間を含むものに限り)を受けていること、また、当該車両は、全て道路維持作業車タイプの黄色の外装とし、車体に業者名表示を行い、少なくとも1台に黄色回転灯を装備していること、なお、車両の登録された使用の本拠の位置が市内であることーなど

※入札に参加しようとする者は「京都市入札情報館」のいずれかが発注したものの、イー平成21年度以降に完成したものの、ウー屋外における照明灯設置工事、イー建柱及び灯具を含む照明機器を設置したものーなど

設計図書の販売①中央精器

開札日時③3月11日9時

工事名①京都市立西京極小学校整備工事ただし、体育館防災機能強化等リニューアル建築工事(週休2日工事(発注者指定方式))(建設キャリアアップシステム(CCU S)活用工事(受注者希

補修等工事及び業務委託(東部土木みどり事務所)①北部土木みどり事務所管内②左京土木みどり事務所管内ただし、京北・左京山間部土木みどり事務所管内のうち左京区域を含む③東部土木みどり事務所管内

工期①②③7年4月1日④8年3月31日

予定価格①1604万2000円②623万6000円③663万8000円④最低制限価格①②③事後公表

競争参加資格①市の名簿に記載③建設業法に基づく電気工事業の許可④令和4年度以前から市内に本店を有する⑤単独又はJVの構成員として元請受注した1件の工事、次の全ての要件を満たす施工実績、アー国、地方公共団体、地方独立行政法人(公立大学法人を含む)、特殊法人等、公益法人、地方道路公社、地方住宅供給公社、土地開発公社又は国立大学法人のいずれかが発注したものの、イー平成21年度以降に完成したものの、ウー屋外における照明灯設置工事、イー建柱及び灯具を含む照明機器を設置したものーなど

設計図書の販売①中央精器

開札日時③3月11日9時

工事名①京都市立西京極小学校整備工事ただし、体育館防災機能強化等リニューアル建築工事(週休2日工事(発注者指定方式))(建設キャリアアップシステム(CCU S)活用工事(受注者希

望方式)(情報共有システム(発注者指定方式))

施工地①京都市右京区西京極芝ノ下町29-1

工期①8年1月23日

予定価格及び最低制限価格①事後公表

競争参加資格①建築B等級ーなど

設計図書の販売①中央精器

開札日時③3月18日9時

【共通事項】

問合せ先①京都市行財政局管財契約部契約課工事契約担当(TEL075-1222-3313)

京都市交通局 公告

◆一般競争◆

公告日②2月17日

工事名①高速鉄道東西線醍醐車庫等電気設備更新工事(週休2日工事(発注者指定方式))

施工地①京都市伏見区醍醐高畑町82

工期①8年3月10日

予定価格、低入札調査基準価格及び失格基準価格①事後公表

競争参加資格①京都市交通局の名簿に「電気」の種目で登録②経審における「電気」の総合評定値が900点以上③建設業法に基づく電気工事業の許可④令和4年度以前から市内に本店を有する

開札日時③3月11日9時

問合せ先①京都市交通局企画総務部財務課契約担当(TEL075-1863-5095)

入札速報は「KJCネット」で1週間無料体験実施中

深田保育所の改築基本構想案

7年度設計・9年度着工を目指す

長岡京市は、改築等を計画している深田保育所について、基本構想案を発表した。対象は長岡京市野添2丁目3-3の長岡京市立深田保育所。市役所から北の角にあり、JR長岡京駅から徒歩20分、阪急長岡天神駅から徒歩15分の場所に位置する。昭和50年に建設され、平成24年に耐震化工事を実施したものの、経年劣化による老朽化の進行や、雨漏りや設備の不具合など、様々な問題が生じているため、改築等の検討を行う。

深田保育所は、敷地面積が1622㎡で、既存園舎の規模はRC造2階建、延べ面積708㎡。用途地域は第一種中高層住居専用地域に指定されており、容積率は200%で、建ぺい率は60%。深田保育所の整備で求められる機能について、主なものをみると、配置については園庭は子どもたちが十分に遊べるようにできる限りの面積を確保し、保育室は同一階を基本とする。地域子育て支援センターでも屋外で遊びやすい環境を検討する。

動線は園庭と保育室の距離をできるだけ近くし、日常生活での行き来に加え、災害時の避難も速やかにできる動線とする。2階以上の階に保育室を設ける場合、避難・安全性について十分に検討する。

移転及び建替案1~5の概要. Table with 5 columns (Case 1 to Case 5) and 3 rows (Construction Site, Relocation Site, Summary). Includes diagrams for each case.

内部空間は、保育室は保育の柔軟性向上と防犯対策を兼ね、1~5歳児は各年齢2クラスとし、隣接する保育室間の壁に引戸の内扉等を設けることを検討する。乳児保育室は直接出入り可能なトイレを設けられるよう検討する。乳児保育室は家庭的な保育環境にする。また、ほふくスペースや畳スペースを検討する。室内に子ども用手洗い場の設置を検討する。

遊戯室は、入園式、卒園式、発表会、懇談会などの行事での利用、異年齢交流や雨天時の運動スペースとして利用できる場所を整備する。室内運動遊具、椅子や机などが収納できる倉庫を隣接して設けることが望ましいとする。

事務室(職員室)は、職員が働きやすい環境を整備することを旨とし、職員同士のコミュニケーション、休養、事務処理などを行う場として必要な空間を整備。医务室は、子どもが発病したり、外傷を負った場合の応急措置や休養の場として、静養可能なスペース、必要な医薬品と保管場所を確保した空間を整備する。

地域子育て支援センター(たんぼぼ)は、市の子育て支援の拠点として、子どもや保護者が利用しやすく、相談などにも応じやすい空間を整備する。園庭は、園庭まわりに季節の植物・樹木を植え、子どもたちが四季を感じ、身近な生き物と触れ合える環境を整える。広く見渡せる園庭とし、遊具などの配置で、乳児と幼児の活動スペースをゆるやかに分けられるように検討する。

そのほか、洗濯や物干し場のスペースを検討し、組み立て式の幼児用プール、乳児用プールの収納場所を検討する。2階以上の階にプールを設置する場合は、近くに見学者が滞在でき、更衣室として利用できるようなスペースを検討する。2階以上の階に屋外園庭を設ける場合は、1階の園庭との視線のつながりに配慮する。

主な必要諸室の規模は、保育室(0才児)が30㎡、保育室(1才児、2才児、3才児)がそれぞれ40㎡×2、保育室(4才児、5才児)がそれぞれ45㎡×2、遊戯室が140㎡、調理室が90㎡、事務室(職員室)が80㎡、子育て支援センター(たんぼぼ)が45㎡、保護者駐車場が3台程度、保護者駐輪場が5台以上など。

改築手法については移転1案と現在地での建替案4案の計5つの案を比較し、検討を行う。案1は現深田公園に移転するもの。都市公園を占用して、園舎を新設する方法として、公園を代替敷地に移動し、現公園内に園舎を新設する方法を検討している。

案2は現在地での建替案(仮設園舎を設けない)を行うもの。既存解体を3回に分け、敷地内の空きスペースに順に園舎を新築する。仮設園舎を建てず、敷地内で解体・新築を交互に行うため、工期は最も長くなる。I期で調理室、事務室などの管理部門を建設、II期で保育室の一部と遊戯室を建設、III期で園庭整備をし、残りの保育室を建設する。メリットは仮設園舎が必要ないこと、デメリットは工期が長いこと、工事期間中の敷地内園庭が極めて小さくなることなど。

調理室、事務室などの管理部門を建設、II期で保育室を建設し、園庭整備を行う。メリットは、保育室、調理室・事務がホールを中心に集まっているため動線の利便性が高いこと、デメリットは工期が長いこと、保育室が園庭に面していないこと、玄関が1カ所となるため十分な広さが必要となることなど。工期は約40ヵ月。案4は深田公園に仮設園舎を設置し、現在地で建替えるもの。深田公園に仮設園舎を建設し、既存建物撤去後、新園舎を建設する。新築工事が1回で済むため、工期が短くなる。敷地内の既存園舎を一括で撤去するため、敷地内園庭が小さくなる。デメリットは、工事期間中の敷地内園庭が極めて小さくなること、メリットは敷地内の既存園舎を一括で撤去するため、新園舎を建設する。新築工事が1回で済むため、敷地内園庭が小さくなる。デメリットは、工事期間中の敷地内園庭が極めて小さくなることなど。工期は約20ヵ月。

建物の構造については、耐火建築物となることや公共施設として長く使用していくことを考慮すると、W造の実現性が低くなる。S造が大きいスパンの構造に有利であるという特徴を持つことに対し、深田保育園の敷地は狭小であることから特徴を活かしきれないため、遮音性に優れたRC造を最優先候補とする。概算工事費は案1が9億円、案2が10億円、案3が11億円、案4が12億円、案5が10億円。

環境配慮について、市では2050年ゼロカーボンシティの実現に向け、率先した取り組みを進めている。施設の特性を踏まえつつ、太陽光発電に代表される再生エネルギーや、省エネルギー設備等の導入を基本に検討し、ZEBの認証を目指す。環境性能にも配慮した施設とし、脱炭素と未来の子どものための健やかな成長に寄与する施設とする。整備スケジュールは、令和7年度から9年度に設計業務(基本設計・実施設計・解体設計)を実施し、9年度から工事に着手する。案1・4・5の場合の工事期間は約2年で、案2・3の場合の工事期間は約3・5年。12年度の完成を目指す。

案3のその2は、現在地での建替案(仮設園舎(事務室・保育室)を建設)を実施するもの。敷地内の空きスペースに仮設園舎を建設し、既存建物撤去後、新園舎を建設する。メリットは仮設園舎が必要ないこと、デメリットは工期が長いこと、工事期間中の敷地内園庭が極めて小さくなること、工事期間中の敷地内園庭が極めて小さくなることなど。工期は約40ヵ月。案3のその2は、現在地での建替案(仮設園舎(事務室・保育室)を建設)を実施するもの。敷地内の空きスペースに仮設園舎を建設し、既存建物撤去後、新園舎を建設する。メリットは仮設園舎が必要ないこと、デメリットは工期が長いこと、工事期間中の敷地内園庭が極めて小さくなること、工事期間中の敷地内園庭が極めて小さくなることなど。工期は約40ヵ月。

業務名II京都府道管内道路調査業務
履行期間II7年12月26日
業務名II京都府道管内道路調査業務
履行期間II7年12月26日
【上記2件共通事項】
参加資格II土木関係建設コンサルタントの単体企業、同一の組合又は同一の設計共同体など
説明書等の交付申込期限II3月31日正午
【全件共通事項】
7年度予算が成立し、支出負担行為計画示達がないことを条件とする
予算成立の事情により入札日、開札日を変更する場合や取りやめる場合がある。暫定予算となり金額計上されていないときは、本予算成立までの間について全体の契約期間に対する暫定予算の期間分等に相応する契約とする
担当部局II近畿地方整備局総務事務センター(京都府分室)TEL075-3548130

宇治市 公告
公告日II2月14日
簡易公募型競争見積
業務名IIあき地雑草等除去業務委託(単価契約)
業務地II宇治市内全域
期間II8年3月31日
予定価格II480000円
最低基準価格II400000円
選定基準II水道メーター
I市内本店II宇治市指定給水装置工事事業者(など)
見積提出期限II3月14日11時

【共通事項】
参加表明書受付II2月20日5時まで
問い合わせ先II宇治市契約課 TEL0774-2018716

入札予報
【京都府】
乙訓土木事務所
2月27日9時
管内一円府債務負担行為道路維持修繕業務委託(乙6府債道修第99号の2の1)
施工地は管内一円(向日市、長岡京市、大山崎町)
工期は7年9月30日
※予価II117万5000円

【京都府】
業務名II京都府道管内道路調査業務
履行期間II7年12月26日
業務名II京都府道管内道路調査業務
履行期間II7年12月26日
【上記2件共通事項】
参加資格II土木関係建設コンサルタントの単体企業、同一の組合又は同一の設計共同体など
説明書等の交付申込期限II3月31日正午
【全件共通事項】
7年度予算が成立し、支出負担行為計画示達がないことを条件とする
予算成立の事情により入札日、開札日を変更する場合や取りやめる場合がある。暫定予算となり金額計上されていないときは、本予算成立までの間について全体の契約期間に対する暫定予算の期間分等に相応する契約とする
担当部局II近畿地方整備局総務事務センター(京都府分室)TEL075-3548130

向日市の7年度当初予算案 普通建設事業費は約45億円

向日市は、21日開会の市議会3月定例会に、一般会計で282億7600万円(前年度比16・7%増)、特別会計と事業会計を合わせた総額452億1786万8000円(同8・5%増)の令和7年度当初予算案を提出する。一般会計歳出の普通建設事業費は45億0249万9000円(同41・5%増)。

予算以外の議案では、向日市向日町駅自由通路条例の制定案を提出する。令和7年度の主要事業は次の通り。

◆歴史を活かし、活力と魅力あるまちづくり

▽史跡長岡宮跡大極殿東面回廊地区保全整備事業 2530万円

令和4年度に先行取得した史跡指定地を既存の大極殿公園と一体化を図り、広く市民に公開し活用を促進するため整備工事を実施

▽向日庵(旧寿岳家住宅)買上事業 8900万円

国の有形登録文化財に登録予定となっており、その保全と活用を図るため買上げを行う。買上地は向日市上植野町浄徳、買上計画面積は1筆341・55㎡、買上げ目的は向日庵(旧寿岳家住宅)の保全を図るため

▽史跡物集女城跡買上事業 5億1900万円

市の「北の玄関口」としての歴史・文化遺産」として未永く保全し活用を図るため、用地の買上げを実施。買上地は向日市物集女城中条、買上計画面積は13筆7259・45㎡、買上げ目的は史跡物集女城跡を保全し、活用するため、史跡物集女城跡整備イメージは既存の物集女城公園と一体化を図り、緑豊かな公園を目指す

▽道路整備推進事業 1億1950万円

都市計画道路や幹線市道の整備を推進することで、幹線道路のネットワーク形成と交通の分散化を図り、生活道路等の整備とあわせて、通学路の安全対策や自転車利用環境の改善を推進し、道路利用者の安全性の向上を図る

▽JR向日町駅東口開設推進事業 27億7100万円

駅への利便性や安全性の向上を図るとともに、まちの活性化や駅周辺にぎわいの創出を目指し、JR向日町駅の東口開設に向けた自由通路や駅前広場の整備を行うことで、駅周辺における新たなまちづくりに取り組む。令和7年度に自由通路一部供用開始、8年度に東口

開設、10年度にまち開き、駅前広場完成

▽水道管路の耐震化事業 3億5360万円

災害時でも安全で良質な水を安定供給するため、優先度の高い箇所から耐震管への更新を進める。基幹管路更新工事は寺戸町永田地区ほか(口径400mmほか)、布設工事L474m、配水管更新工事は寺戸町永田地区ほか(口径100mmほか)、布設工事L797m、基幹管路の耐震適合率は令和5年度末で32・8%。水道料金及び下水道使用料の基本料金を減免19210万円

▽水道料金及び下水道使用料の基本料金を減免19210万円

物価高騰の影響が続く中、水道料金及び下水道使用料を減免、内容は1期分(令和7年6月及び7月検針分)の水道料金の基本料金を全額、下水道使用料の基本料金の半額を減免

◆人と暮らしに明るくやさしいまちづくり

▽保育環境改善事業 1260万円

更新期を迎えた第1保育所の空調設備について、快適な保育環境を整備するため、空調機の台数や設置場所などに係る設計等を実施。空調設備等基本設計業務に470万円(コスト面、環境面等から最適な工法を検討)、空調設備等実施設計業務に790万円(更新工事を実施するための設計)

▽第1留守家庭児童会増築事業 1億7700万円

利用児童数が増加している第1留守家庭児童会について、施設を増築し、育成環境の向上を図る

(所在地は向日市向日町南山55、W造平屋建、約250㎡)令和7年上半期に埋蔵文化財調査・実施設計、下半期に本体工事

▽第2向陽小学校改築事業 1億2000万円

第2向陽小学校の改築に向けて、令和6年度に実施した基本設計等で検討した方針や整備計画に基づき、工事実施のための設計図書(設計図、仕様書、各種計算書など)の作成と工事費の積算等についての実設計を行う。実施設計にあたっては、明治以来の廊下に面し、教室を単独に配置した画一的な整備ではなく、建物の中に子どもたちが教職員が集うスペースや可動式パーテーションなどを配置するなど、学習シーンに応じて、児童、教職員が必要な空間を行き来できるようなレイアウトにすることなどを検討(事業地は向日市物集女町南条、建築敷地は合計1万5372㎡)

▽寺戸公民館整備事業 3億2100万円

社会教育施設として地域住民の集いや学習活動、文化活動の拠点として機能を拡充するとともに、エレベーターを設置するなどバリアフリー化を図り、市民交流を活性化し、ふるさと向日市に対する愛着と誇りを高めるため新たに寺戸公民館を整備する(所在地は向日市寺戸町飛龍11-13、S造2階建、用地面積は687・82㎡)

▽新市民温水プール整備事業 4880万円

市民温水プールの再整備に向けて、新市民温水プールの実施設計を行う。新たに整備する新市民温水プールについては、幅広く市民が活用できる施設とし、市立小学校の水泳授業も実施できるように実施設計を行う

◆水道事業会計◆

▽建設改良費 8億5432万4000円

▽配水管布設費 5億9022万8000円

▽改良工事費 1億9214万8000円

◆公共下水道事業会計◆

▽建設改良費 2億8243万2000円

▽流域下水道汚水建設費 4407万2000円

▽雨水建設費 3294万9000円

▽流域下水道雨水建設費 1億6837万6000円

【水資源木津川ダム 公告】

○水資源機構

木津川ダム総合管理所

◆一般競争・総合評価◆

▽公告日 2月18日

▽工事名 高山・川上ダム水門設備整備工事

▽施工地 南山城村田山(高山ダム)、三重県伊賀市阿保(川上ダム)

▽工期 8年1月30日

▽競争参加資格 ①同機構の機械設備 ②鋼構造物工事 ③元請として完成・引渡しが完了した同種工事 ④次に示すいずれかの施工実績「水門設備の充水装置の更新(取替)又は新設」又は「水門設備の新設又は整備」又は「機械設備工事」※「更新(取替)」とは、既設充水装置を取外し、新たに製作又は購入した充水装置を取付けた施工を行ったものとする。 「新設」とは、新たに製作又は購入し施工を行ったものとする。 「整備」とは、機器の取替又は修繕を行ったものとする。 など

▽申請書の提出 3月6日5時まで

▽開札日時 3月7日12日5時まで

▽開札日時 3月27日10時

▽担当部署 木津川ダム総合管理所経理課・芳井氏 (TEL 059516418961)

【南丹土木 公告】

○京都府南丹土木事務所

◆一般競争◆

▽公告日 2月18日

▽工事名 桂川(亀岡)広域河川改修(防災・安全)工事(南丹6広域河川(防安)第1045の2号の1の2)

▽施工地 亀岡市河原林町

▽工期 8年3月10日(工事開始期限日:7年6月14日)

▽競争参加資格 特定建設工事JV(構成員数2社/自主結成)構成員の出資比率30%以上/代表者及び構成員が、経常建設JVの代表者又は構成員となっていないこと

◆代表者の要件 ①土木一式I等級 ②土木工業に係る特定建設業 ③南丹土木事務所管内に主たる営業所(出資比率が構成員中最大) ④桂川(亀岡)広域河川改修(防災・安全)工事(南丹6広域河川(防安)第1045の2号の1の1)との重複入札参加申請不可

◆申請書の配付 2月26日4時まで

◆申請書の受付 2月25日26日4時

◆契約条件を示す場所 山城南土木事務所企画・総務課(TEL 07741721152)

【京丹波町 公告】

○京丹波町総務部財課

◆条件付一般競争◆

電子入札

▽公告日 2月18日

▽工事名 令和7年度丹波地区町道等維持修繕工事(7-A01D)

▽施工地 京丹波町市森他

▽工期 8年3月31日(予定)

▽予定価格 344万円

▽競争参加資格 ③土木工業に係る建設業 ④京丹波町内(丹波地区)に主たる営業所(本店) ⑦建設従事職員数4名以上、緊急連絡体制・緊急動員体制・緊急時の施工体制要一など

▽開札日時 3月14日1時

▽申請書の配付 2月26日5時まで

▽申請書の受付 2月25日26日5時

◆契約条件を示す場所 京丹波町総務部財課 (TEL 07711821382)

▽開札日時 3月10日1時20分

◆一般競争・総合評価◆

(地域活性化型)

▽工事名 煤谷川大規模特定河川工事(山南6大規模(河川)第1018号の1の4)

▽申請書の配付 2月26日4時まで

▽申請書の受付 2月25日26日4時

▽契約条件を示す場所 山城南土木事務所企画・総務課(TEL 07741721152)

▽開札日時 3月14日9時

◆共通事項◆

申請書の配付 2月26日4時まで

その他の構成員の要件 ①土木一式I又はII等級 ②土木工業に係る特定建設業 ③南丹土木事務所管内に主たる営業所 ④桂川(亀岡)広域河川改修(防災・安全)工事(南丹6広域河川(防安)第1045の2号の1の2)との重複入札参加申請不可

◆共通事項◆

予定価格 事後公表

申請書の配付 2月26日4時まで

申請書の受付 2月25日26日4時

フレックス工期試行

契約条件を示す場所 山城南土木事務所総務課 (TEL 077116211527)

2)との重複入札参加申請不可

▽開札日時 3月17日10時25分

◆共通事項◆

予定価格 事後公表

申請書の配付 2月26日4時まで

申請書の受付 2月25日26日4時

契約条件を示す場所 山城南土木事務所総務課 (TEL 077116211527)

【山城南土木 公告】

○京都府山城南土木事務所

▽公告日 2月18日

◆一般競争◆

▽工事名 管内一円防災機器更新業務委託(山南6府債防機更第1499号の2の1)

▽施工地 管内一円

▽工期 8年3月31日

▽競争参加資格 ①電気通信 ②電気通信工業に係る建設業 ③国、地方公共団体等発注の平成21年度以降に完工した雨量又は水位観測設備の設置又は保守点検業務に係る電気通信工事の元請実績一など

【京丹波町 公告】

○京丹波町総務部財課

◆条件付一般競争◆

電子入札

▽公告日 2月18日

▽工事名 令和7年度丹波地区町道等維持修繕工事(7-A02D)

▽施工地 京丹波町橋爪他

▽工期 8年3月31日(予定)

▽予定価格 346万円

▽競争参加資格 ③土木工業に係る建設業 ④京丹波町内(瑞穂地区)に主たる営業所(本店) ⑦建設従事職員数4名以上、緊急連絡体制・緊急動員体制・緊急時の施工体制要一など

▽開札日時 3月14日1時55分

▽申請書の配付 2月26日5時まで

▽申請書の受付 2月25日26日5時

◆契約条件を示す場所 京丹波町総務部財課 (TEL 07711821382)

【京丹波町 公告】

○京丹波町総務部財課

◆条件付一般競争◆

電子入札

▽公告日 2月18日

▽工事名 令和7年度丹波地区町道等維持修繕工事(7-A03D)

▽施工地 京丹波町安栖里他

▽工期 8年3月31日(予定)

▽予定価格 350万円

▽競争参加資格 ③土木工業に係る建設業 ④京丹波町内(和知地区)に主たる営業所(本店) ⑦建設従事職員数4名以上、緊急連絡体制・緊急動員体制・緊急時の施工体制要一など

▽開札日時 3月14日1時55分

▽申請書の配付 2月26日5時まで

▽申請書の受付 2月25日26日5時

◆契約条件を示す場所 京丹波町総務部財課 (TEL 07711821382)

黒谷町に黒谷和紙の新拠点 10年度供用へ7年度設計

黒谷和紙の新たな拠点を黒谷町に計画。令和10年度の供用開始を目指す。7年度に基本設計に着手する。

黒谷和紙工芸の里は、公共施設等総合管理計画で老朽化の状況や利用実態等を踏まえた施設のあり方等の検討をする施設としており、芸の里は令和3年度以降、順次機能を縮小した。令和4年度に同組合において施設の在り方を検討。黒谷町への機能集約を市に要望した。

こうした状況を踏まえ、市は生産、集客機能を強化し、京都府無形文化財「黒谷和紙」を次世代に引き継ぐため、黒谷和紙の生産施設と多数の体験機能を備えた黒谷和紙拠点施設を建設する。事業期間は令和7(9年度)と設定、10年度の供用開始を予定する。

令和7年度当初予算案に黒谷和紙拠点施設整備事業費3588万2000円を新規計上した。委託料に3538万2000円(設計等)、役員50万円(手数料)に充てる。

令和7年度は黒谷川の橋りょう架け替えに係る地質調査、詳細測量、実施設計等、新拠点施設整備に係る基本設計に着手する。

綾部市7年度当初予算案

民間保育園整備補助など

綾部市は18日、一般会計が4年連続で過去最大規模の208億0895万6000円(前年度比5.7%増)の令和7年度当初予算案を発表した。普通建設事業費は22億3800万21000円(同14.0%減)。国の補正予算に対応し、令和6年度3月一般会計補正予算案(5994万4000円規模)と一体的に編成した。

7つの特別会計は計91億2720万6000円(同1.9%増)。3つの公営企業会計は計132億6220万1000円(同2.4%増)となり、3年連続で過去最大規模。全会計を合わせた総額は431億9836万3000円(同3.9%増)で、2年連続で過去最大規模となった。

特別会計の主なもの、市立診療所等が8889万

50000円(同120.0%増)、駐車場が1230万5000円(同10.5%減)、住宅・工業団地事業が2728万9000円(同49.6%減)など。公営企業会計をみると、水道事業は18億9049万円(同4.7%減)、下水道事業は35億6012万2000円(同0.7%減)、病院事業は過去最大の78億1158万9000円(同5.8%増)。

このほかの議案として、並松町の旧市民センター跡地に整備の「あやパーク」を都市公園に位置付ける都市公園条例の一部改正案などを提出する。

当初予算案など計58件は2月25日開会の3月議会に提出する。会期は3月24日まで。

第6次総合計画前期計画の総仕上げとして、「医」「職」「住」「教育」「情報」を整備事業補助金2億5

- ▽上野試験場線整備事業費 11500万円
- ▽道路築造工事(168m)、令和7年度完成予定
- ▽新都市公園整備事業費 2398万9000円
- ▽旧市民センター跡地に都市公園あやパークを整備し5月17日供用開始予定(道路整備、オープンイベント)
- ▽都市公園整備事業費 2869万3000円
- ▽川糸町の東綾公園を駐車場として改修する(内容は測量、実施設計等)
- ▽まちづくりセンター大規模改修事業費1億6251万4000円
- ▽会議スペースの確保と施設のバリアフリー化改修を行う(内容は会議室改修(1階新設・2部屋、2階改修・1部屋)、屋上防水改修A320㎡、外壁改修A450㎡、エレベーター新設1基、トイレ改修(多目的トイレ新設、和式トイレ洋式トイレに改修、備品購入)
- ▽尿等汚水処理効率化事業費8200万円
- ▽汚水処理の効率化を図るため、尿等の公共下水道への受け入れに必要な施設を整備(内容は投入・希釈施設実施設計)
- ▽公共施設のLED化推進 3820万9000円
- ▽上林地域振興支援センター、栗文化センター、保健福祉センター、綾部駅自由通路、工業団地・交流プラザ、資料館
- ▽第6次綾部市総合計画後期基本計画等策定費 590万9000円
- ▽令和8~12年度の後期基本計画の計画策定業務(令和6~7年度)
- ▽第2次綾部市公共施設等総合管理計画策定費 476万4000円
- ▽令和8~17年度の第2次計画の計画策定業務委託(令和6~7年度)
- ▽【防災・減災】(大規模災害に備えた緊急時対応と予防対策)
- ▽犀川改修関連整備事業費 2200万円
- ▽京都府管理河川の犀川改修に関連する負担金の支出(高屋橋架替設計、土質調査)
- ▽橋りょう長寿命化対策事業費1億7623万2000円
- ▽橋りょうの定期点検、詳細設計(2橋を予定)、修繕計画の策定、物部大橋の解体・撤去工事
- ▽トイレトラック整備事業費 2743万7000円
- ▽大規模災害時に避難所等の衛生環境を確保するため、トイレトラックを整備(トイレトラック1台(洋式トイレ5室完備))
- ▽原子力災害避難ヘリポート整備事業費 1315万6000円
- ▽原子力災害時に救助用の中型ヘリコプターが離着陸するヘリポートを奥上林地区に整備(測量、実施設計)
- ▽【債務負担行為】
- ▽資料館改修事業費 3100万円
- ▽中央公民館改修事業費 4100万円
- ▽期間令和7~9年度
- ▽市立診療所等 特別会計
- ▽【上林歯科診療所 運営費】
- ▽上林歯科診療所移転事業費 2728万8000円
- ▽特定地域生活排水処理事業費 6629万6000円
- ▽中上林診療所移転事業費 2543万円
- ▽【市立診療所運営費】
- ▽綾部駅南駐車場用地購入事業費 2200万円
- ▽綾部駅北駐車場整備事業費 87万6000円
- ▽【水道事業会計】
- ▽【資本的支出】
- ▽給配水費 227万7000円
- ▽水道橋等点検業務
- ▽配水施設改良費 3億4505万7000円(工事費3億1774万3000円、委託料292万4000円等)
- ▽老朽管更新、国道・府道改修関連事業ほか
- ▽【債務負担行為】
- ▽施設管理業務等委託費 3億3800万円
- ▽期間令和7~10年度
- ▽【水道事業会計】
- ▽【資本的支出】
- ▽由良川左岸整備事業費 4500万円
- ▽舗装復旧
- ▽由良川右岸整備事業費 3億円
- ▽実施設計、管きよ築造ほか
- ▽処理場整備事業費 1億1870万円
- ▽綾部処理区及び綾部第2処理区処理場整備
- ▽長寿命化対策事業費 5700万円
- ▽浄化センター耐震補強詳細設計、ストックマネジメント詳細設計
- ▽し尿等汚水処理効率化事業費 18337万2000円
- ▽特別会計
- ▽【上林歯科診療所 運営費】
- ▽上林歯科診療所移転事業費 2728万8000円
- ▽管きよ接続工事
- ▽【医療機器整備事業費】
- ▽医療機器整備事業費 1億5000万円
- ▽医療機器の更新ほか
- ▽大型医療機器整備事業費 2億0223万5000円
- ▽眼科手術顕微鏡、X線テレビシステム、整形ナビゲーションシステムの導入
- ▽大規模改修事業費 8842万9000円
- ▽市立病院西館の屋上防水工事 6356万9000円
- ▽真空式温水ヒーターの更新 2486万円
- ▽《令和6年度 3月補正予算案》
- ▽【一般会計】
- ▽拠点避難所等資機材整備事業費 5422万8000円
- ▽拠点避難所12カ所、福祉避難所1カ所に防災倉庫、ポータブル電源、簡易トイレ、簡易ベッド、間仕切りを整備
- ▽【債務負担行為】
- ▽橋りょう長寿命化対策事業費 900万円
- ▽期間令和6~7年度
- ▽【水道事業会計】
- ▽中央監視操作施設更新実施設計業務 1647万8000円
- ▽老朽化した中央監視操作施設更新に係る実施設計
- ▽【下水道事業会計】
- ▽農業集落排水施設機能診断調査業務 3234万円
- ▽農業集落排水施設の機能保全に向けた最適整備構想を策定するための機能診断調査を実施

【地整福知山 公示】

○近畿地方整備局

福知山河川国道事務所

◆簡易公募型競争・総合評価◆

▽公示日 2月18日
▽業務名 福知山管内土地関係用地調査点検等技術業務

▽履行期間 8年3月19日
※7年度予算が成立し、支出負担行為計画示達がなされることを条件とする。

▽開札日 4月25日2時(福知山河川国道事務所)

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合など

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合/測量法第55条の5第1項の規定による測量業者の登録など

▽開札日 4月25日11時(福知山河川国道事務所)

▽入札説明書等の交付申込

▽開札日時 3月7日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

期限 3月3日正午
▽参加表明書の提出期限 3月3日正午(発注者の承諾を得て紙入札方式による場合は持参・郵送)

【中丹西土木 公告】

○京都府中丹西土木事務所

▽公告日 2月18日

◆一般競争・総合評価(地域活性化型)

▽履行期間 8年3月19日

▽開札日 4月25日2時(福知山河川国道事務所)

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合など

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合/測量法第55条の5第1項の規定による測量業者の登録など

▽開札日 4月25日11時(福知山河川国道事務所)

▽入札説明書等の交付申込

▽開札日時 3月7日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

承諾を得て紙入札方式による場合は持参・郵送)

【丹後土木 公告】

○京都府丹後土木事務所

▽公告日 2月18日

◆一般競争・総合評価(地域活性化型)

▽履行期間 8年3月19日

▽開札日 4月25日2時(福知山河川国道事務所)

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合など

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合/測量法第55条の5第1項の規定による測量業者の登録など

▽開札日 4月25日11時(福知山河川国道事務所)

▽入札説明書等の交付申込

▽開札日時 3月7日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

期限 3月3日正午
▽参加表明書の提出期限 3月3日正午(発注者の承諾を得て紙入札方式による場合は持参・郵送)

【入札予報】

○京都府

▽公告日 2月18日

◆一般競争・総合評価(地域活性化型)

▽履行期間 8年3月19日

▽開札日 4月25日2時(福知山河川国道事務所)

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合など

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合/測量法第55条の5第1項の規定による測量業者の登録など

▽開札日 4月25日11時(福知山河川国道事務所)

▽入札説明書等の交付申込

▽開札日時 3月7日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

期限 3月3日正午
▽参加表明書の提出期限 3月3日正午(発注者の承諾を得て紙入札方式による場合は持参・郵送)

【入札結果】

○京都府

▽公告日 2月18日

◆一般競争・総合評価(地域活性化型)

▽履行期間 8年3月19日

▽開札日 4月25日2時(福知山河川国道事務所)

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合など

▽入札参加資格 ①補償関係コンサルタント⑦単体企業、同一の組合/測量法第55条の5第1項の規定による測量業者の登録など

▽開札日 4月25日11時(福知山河川国道事務所)

▽入札説明書等の交付申込

▽開札日時 3月7日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

▽開札日時 3月11日9時30分

日本には建設業が必要です

http://www.kjc-news.co.jp

建設経済新聞社

滋賀情報

【滋賀国道 公示】

○近畿地方整備局 滋賀国道事務所
 ○公示日 2月18日
 ◆簡易公募競争・総合評価◆
 ▼業務名 滋賀国道管内橋梁補修設計業務
 ▼履行期間 7年12月26日
 ※BIM/CIM適用業務(受注者希望型)
 ▼入札参加資格 ①土木関係建設コンサルタントの単体企業、同一の組合又は同一の設計共同体など
 ▼入札説明書の交付申込期限 2月21日正午
 ▼参加表明書の提出期限 2月25日正午(発注者の承諾を得て紙入札方式による場合は持参・郵送)
 ▼開札 4月15日10時(滋賀国道事務所)
 ◆簡易公募型◆
 ▼業務名 滋賀国道事務所管内渋滞要因調査分析業務
 ▼履行期間 8年3月31日
 ▼参加資格 ①土木関係建設

【陸自大津 公告】

○陸上自衛隊大津駐屯地
 ◆一般競争◆
 ▼公告日 2月17日
 ▼工事名 大津(6) 駐屯地道路区画線塗装
 ▼施工地 大津駐屯地
 ▼工期 7年3月31日
 ▼競争参加資格 ①防衛省の土木一式D等級以上又はほ装C等級以上など
 ※入札参加希望者は資格審査結果通知書(写)の提出要(FAX可)
 ▼入札日時 3月7日9時
 ※郵便入札のみ受付(入札日前日5時まで)に必着
 ▼事前連絡の電話要もに、便着確認の電話要
 ▼担当部局 大津駐屯地第397会計隊大津派遣隊
 ▼岩崎氏(TEL077-523-0034内線345)
 ※仕様書内容は業務隊管理科・溝川氏(内線289)

【滋賀県立大学 公告】

○滋賀県立大学
 ◆一般競争◆
 ▼公告日 2月17日
 ▼業務名 令和7年度滋賀県立大学学舎設備保守管理業務委託
 ▼業務場所 彦根市八坂町2500
 ▼業務期間 8年3月31日
 ▼競争参加資格 ①(営業種目)大分類:役務、中分類:運転監視(希望順位)第1位、第2位または第3位 ⑤公告日を含む年度を基準年度とし、基準年度を含め過去5年度において、1件500

【近畿農政局 公告】

○近畿農政局淀川水系土地改良調査管理事務所
 ◆一般競争・総合評価◆
 ▼公告日 2月18日
 ▼業務名 令和7年度国営造成水利施設ストックマネジメント推進事業野洲川地区石部頭首工機能診断業務
 ▼履行期限 290日後
 ▼競争参加資格 ①測量・

【高島土木 公告】

○滋賀県高島土木事務所
 ▼公告日 2月19日
 ◆簡易型一般競争◆
 ▼工事名 令和6年度第830-2号知内川支流補助常設砂防工事
 ▼施工地 高島市マキノ町浦
 ▼工期 8年7月27日
 ▼競争参加資格 ①土木一式/格付一③土木一式工事の特定建設業④高島市または大津市に主たる営業所など
 ▼設計 石居設計
 ▼総合評価に関する事項 受注機会促進型モデル工事
 ▼申請書の提出 3月5日4時まで
 ▼確認通知 3月6日
 ▼開札日時 3月17日1時
 ▼事後審査型一般競争
 ▼工事名 令和7年度第85-1号安曇川今津線単独道路補修工事
 ▼競争参加資格 ①土木一式/格付二③土木一式工事の特定建設業④高島市または大津市に主たる営業所⑥所属する測量士が3人以上(測量士補は0.5人として換算)など
 ▼開札日時 3月5日9時
 ▼業務名 令和7年度第83-300号国道303号ほか道路巡回維持管理業務委託
 ▼業務地 高島市今津町保坂ほか
 ▼委託期間 8年3月31日
 ▼競争参加資格 ①土木一式/格付一または二③土木一式工事④高島市に主たる営業所など
 ▼開札日時 3月5日10時
 ▼業務名 令和7年度第82-2号国道303号ほか単独道路補修調査業務委託

【大津市契約検査課 公告】

○大津市契約検査課
 ◆一般競争◆
 ▼公告日 2月19日
 ▼工事名 柳が崎浄水場次亜塩素酸更新改良工事
 ▼施工地 大津市柳が崎
 ▼工期 9年3月31日
 ▼最低制限価格 事後公表
 ▼競争参加資格 ①機械設備の設置工事について、過去15年間に於いて施工実績を有していること。当該施工実績が建設工事入札参加申請書に添付した工事経歴書に記載されている場合は、施工実績の提出を省略することができる。など

【大津市企業局 公告】

○大津市企業局 契約管財課
 ◆一般競争◆
 ▼公告日 2月19日
 ▼工事名 柳が崎浄水場次亜塩素酸更新改良工事
 ▼施工地 大津市柳が崎
 ▼工期 9年3月31日
 ▼最低制限価格 事後公表
 ▼競争参加資格 ①機械設備の設置工事について、過去15年間に於いて施工実績を有していること。当該施工実績が建設工事入札参加申請書に添付した工事経歴書に記載されている場合は、施工実績の提出を省略することができる。など

入札予報

【栗東市契約検査室】
 ▼3月6日9時
 ▼令和6年度栗東市第21号安養寺下戸山線道路改良その2工事 丸屋建設、ユーケン、ハイウェイサポート、大拓建設工業、夏山商店、完山建設の計6社
 ▼開札日時 3月5日1時
 ▼業務名 令和7年度第83-300号国道303号ほか道路巡回維持管理業務委託
 ▼業務地 高島市今津町保坂ほか
 ▼委託期間 8年3月31日
 ▼競争参加資格 ①土木一式/格付一または二③土木一式工事④高島市に主たる営業所など
 ▼開札日時 3月5日10時
 ▼業務名 令和7年度第82-2号国道303号ほか単独道路補修調査業務委託

入札結果

【滋賀県 土木交通部監理課】
 ▼令和6年度第S-53号南部合同庁舎別館空調設備改修設計業務委託(事後審査型一般競争)
 審査型一般競争
 予備金 2239万円
 最低制限価格 1807万円
 入札者は 大津市伊香立途中町ほか
 工期は 7年8月6日
 ※予備金 2239万円
 ※最低制限価格 1807万円
 ▼令和6年度第012-1号伊香立浜大津線道路補修設計業務委託(事後審査型一般競争)
 日本環境設計(落)
 653万円
 施工地は 大津市伊香立南庄町ほか
 工期は 7年6月10日
 ※予備金 805万円
 ※最低制限価格 653万円
 ▼令和7年度第K20-1号真野川広域河川改修現場技術業務委託(事後審査型一般競争)
 関西技研(落)
 1361万2000円
 施工地は 大津市今堅田3丁目ほか
 工期は 8年3月25日
 ※予備金 1688万円
 ※最低制限価格 1360万5000円
 18日入札
 ▼開札日時 3月5日1時
 ▼業務名 令和7年度第B151-5号伊香立浜大津線(地頭橋)道路修繕工事(事後審査型一般競争)
 アヤシロ(同額抽選)
 3939万円
 施工地は 大津市仰木4丁目
 工期は 153日間
 ※予備金 4436万円
 ※最低制限価格 3939万円
 ▼開札日時 3月5日1時
 ▼業務名 令和7年度第G11-12号琵琶湖流域下水道東北部彦根南第二幹線田附新海工区管渠工事(簡易型一般競争・総合評価)
 明豊建設(落)
 19万3000円
 評価点 140
 評価値 65.668
 施工地は 彦根市田附ほか
 工期は 7年12月8日
 ※予備金 2億3073万円
 ※調査基準価格 2億1010万9000円
 13日入札
 ▼開札日時 3月14日1時20分
 ▼問合せ先 大津市企業局 契約管財課・担当高橋氏 辻本氏(TEL077-528-2614)

【入札情報の金額は税抜】※公告・競争参加資格表記 ①認定業種等級②点数③許可の種類④営業所在地⑤施工実績/完工高⑥技術者/技能者配置のその他

高島農業農村公告

滋賀県高島農業農村 振興事務所 事後審査型一般競争 公告日 2月19日

入札結果

【滋賀県 南部土木事務所】 令和7年度第3号1号片岡栗東線補助都市計画街路整備現場技術業務委託

町ほか 工期は7年7月15日 ※参加業者11社

【滋賀県 長浜土木事務所】 令和7年度第630号1号勝山谷川補助通常砂防現場技術業務委託

【滋賀県 高島農業農村 振興事務所】 令和6年度第2号安曇川左岸3期地区急流工整備工事

【野洲市総務課】 令和6年度第40号中学校体育館等空調整備工事

【長浜水道企業団】 令和6年度第41号下坂浜浄水場硫酸タンク増設工事

印刷のご用命は 安い!早い! モノクロからカラーまで

【大津市総務部 契約検査課】 瀬田東小学校長寿命化改良等工事監理業務

結婚・離婚で悩んでいませんか!! 行政書士奥田邦雄事務所

花園停車場広隆寺線沿いの計画地



東京日商エステム

上京区千本通計画 共同住宅

スナダ建設に決まる

RC造7階建、延3531㎡

民間情報

消防設備総合
日本防火産業(株)
 京都・滋賀

京都(075) TEL 314-0119
 314-0139
 FAX 314-0139
 滋賀(077) TEL 553-0119
 553-0118
 FAX 553-0118

本日
民間建築速報
 休みます



千本通沿いの計画地

(株)東京日商エステム(代表取締役澤敏光氏、東京都港区西新橋1丁目2-9日比谷セントラルビル20階)は、共同住宅(仮称)京都市上京区千本通計画「新築工事」について、スナダ建設(大阪市中央区・06-4707-6774)の施工に決めた。計画では、京都市上京区千本通下長者町下る草堂前之町114の一部の敷地851.56㎡を対象に、RC造7階建(高さ19.91m(塔屋を含む高さ21.16m))3棟、延3531.95㎡(建築面積648.8

95㎡)の共同住宅(分譲102戸)を建設する。完成は令和8年3月中旬頃の予定。

省 6年12月工事受注動態統計

国交 前年同月比で約2割増に

国土交通省がまとめた建設工事受注動態統計調査報告によると、全国の建設会社は令和6年12月に受注した工事の総額は10兆7883億円、前年同月と比べて19.1%増加した。前年同月で増加するのは9カ月連続となった。元請け受注高は16.3%増、下請け受注高は24.4%増といずれも大きく増えた。

令和6年12月の元請け受注高は6兆9771億円となり、3カ月連続で増加。下請け受注高は3兆8112億円となり、9カ月連続で増加した。

元請け受注高のうち、公共機関からの受注は4.6%増の1兆7220億円。民間からの受注は20.8%増の5兆2551億円となった。

設計は永都設計(大阪市西区・06-6535-5880)。

設計は永都設計(大阪市西区・06-6535-5880)。

設計は永都設計(大阪市西区・06-6535-5880)。

設計は永都設計(大阪市西区・06-6535-5880)。

設計は永都設計(大阪市西区・06-6535-5880)。

設計は永都設計(大阪市西区・06-6535-5880)。

設計は永都設計(大阪市西区・06-6535-5880)。

右京・垣内町に賃貸共同住宅

栗本工務店で3月着工へ

ケイ・エイ・コーポ

(株)ケイ・エイ・コーポレーション(代表取締役栗本正二氏、京都市北区鷹峯黒門町28-4)は、右京区に計画する「右京区垣内町共同住宅」新築工事について、栗本工務店(京都市北区・075-493-844)に、延664.51

489)の施工で、3月末頃からの着工を予定して建設する。

計画では、京都市右京区太秦垣内町3-6、3-60の敷地506.11㎡を対象に、S造3階建(高さ9.075-462-6331)。

完成は11月末頃の予定。設計はLOFTY級建築士事務所(京都市上京区・075-462-6331)。

SDGs 建築賞の表彰式開催

大成建設、常盤工業に大臣賞

IBECs



表彰の様子

住宅・建築SDGs推進センター(IBECS)は1月30日、SDGs建築賞の表彰式を東京都内で開いた。国土交通大臣賞を受賞した「古平町複合施設かなえーる」(北海道古平町)を施工した大成建設札幌支店・常盤工業本社事務所(静岡県浜松市)を施工した常盤工業に国土交通大臣賞、政務官が表彰状を手渡し、その栄誉をたたえた。

SDGs建築賞は、建築として優れているだけでなく、建物のライフサイクル全体を通じたCO2排出量の削減など、SDGsの達成に貢献する作品を表彰するもの。国土政務官は受賞者らに対し「SDGsに貢献する大変優れたプロジェクトであり、今後の建築物の在り方を先導するモデルとなる」と述べ、その意義を強調した。

受賞作品は大臣賞2件、理事賞2件、審査委員会奨励賞9件。大規模建築部門で大臣賞を受賞した「古平町複合施設かなえーる」は、北海道の公共施設で初めてZEB readyの認証を取得したことや、地域木材を積極的に利用したことが評価された。

金属スクラップの事ならお任せください!

日本鉄リサイクル工業会会員

- 中間処理業・収集運搬業
- ISO 9001・14001・45001

金属リサイクルプラント

株式会社 伊藤商店

URL <http://www.iron-ito.co.jp> E-mail ito@iron-ito.co.jp

大型車での引取もご相談下さい

配車専用 075-924-2361

本社工場 周辺地図

向日工場 周辺地図

〒601-8382 京都市南区吉祥院石原上川原町6 TEL.075-661-2095

〒617-0004 向日市鶏冠井町南金村11-1 TEL.075-924-2361